Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Villa in vendita

Rif. V004295 Marsala (TP) € 158.000,00

Marsala, Contrada Tabaccaro, a 3 km dalla Riserva dello Stagnone, a 8 dal centro di Marsala; proponiamo villa singola di 90 mq con 400mq di terreno recintato con indice di edificabilità B3 e dependance di circa 40 mq. La villa si presenta su un unico livello con quadrupla esposizione ció garantisce luminosità. All\'ingresso è presente la zona giorno composta da una comoda cucina-soggiorno con accesso alla veranda e al giardino. Un disimpegno conduce a due camere di cui una matrimoniale con finestra, e un bagno con finestra e doccia. L\'immobile è in ottime condizioni, gli impianti idrico ed elettrico sono a norma. Nel lotto di terreno insiste anche una dependance di 40 mq coirca composta da ingresso bagno e cucina-soggiorno-camera. Ideale per chi ama la tranquillità e la cura del terreno, ottima anche per investimento E\' possibile visionare l\'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it