

# Villa in

Rif. V004298 Marsala (TP) € 210.000,00

In nei pressi della C/da Cardilla proponiamo villa panoramica indipendente su due elevazioni con giardino di 1000 mq recintato. L'immobile risulta essere di nuova costruzione, perch&eacute; finito nel 2013 e si sviluppa al piano terra da un ampio soggiorno che separato in due parti da una porta scorrevole in legno con vetrata dallo sesso soggiorno si accede alla cucina abitabile con accesso sulla veranda di circa 40 mq. Inoltre sempre al piano terra &eacute; presente un bagno, una lavanderia. Al piano superiore che si accede da una scala in marmo accediamo ad un disimpegno che conduce al secondo bagno con vasca idromassaggio, alla camera da letto matrimoniale con cabina armadi e due camerette con balcone dove &eacute; possibile ammirare uno splendido panorama aperto sul mare. L'intera villa ha di pertinenza esclusiva 1000 mq di terreno recintato. La pavimentazione e in gres porcellanato, gli infissi interni sono in alluminio con vetro camera e taglio termico, condizionatori. Lui

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaraffitti.it