

## 3 locali in

Rif. V004340 Marsala (TP) € 90.000,00

Nei pressi della via Dante Alighieri, a due passi dal centro di Marsala, Laguna Blu propone in vendita un appartamento di circa 90 mq. posto al primo piano. L'appartamento, fornito di ascensore, gode di un ingresso da dove accediamo alla zona giorno caratterizzata da un'ampio soggiorno con balcone, andando avanti per un disimpegno troviamo una cucina abitabile; La zona notte &egrave; caratterizzata da una spaziosa camera da letto matrimoniale, cameretta, il tutto servito da due servizi e ripostiglio. La pavimentazione &egrave; in ceramica e gli infissi sono in alluminio. L'immobile &egrave; fornito di posto auto coperto. E' possibile visionarlo ogni giorno, previo appuntamento telefonico **CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m2