**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Negozio in vendita

Rif. V004342 Marsala (TP) € 135.000,00

In piena zona commerciale, ovvero nei pressi di via Roma, Laguna Blu propone in vendita un locale commerciale di circa 75 mq al piano terra + soppalco; L\'unità immobiliare, totalmente ristrutturata e pronta allo svolgimento dell\'attività, si presenta con una ampia porta-vetrina antisfondamento che ci prospetta in un ampio vano dedicato alla vendita, il tutto servito da un camerino, magazzino, wc e soppalco di circa 15 mq al piano superiore a cui si accede tramite una comoda scala interna in legno. Ideale per negozio di abbigliamento, accessori, gioielleria ed altro. E\' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*