Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Garage in

Rif. V004346 Marsala (TP) € 30.000,00

Nell\'immediata periferia di Marsala, precisamente nei pressi di via Trapani, disponiamo di un immobile con destinazione d\'uso C/2, che si sviluppa su un univo livello. L\'immobile e diviso in 4 vani divisi tra di loro ma con la possibilità di renderli comunicanti, che vanno a sviluppare una superficie di circa 127 mq. Tutte le stanze al momento hanno ingressi indipendenti e possono essere usati come depositi singoli o unico deposito. Il terreno dove insistono gli stessi puó essere sfruttato anche come area edificabile per un nuovo progetto, essendo una zona prettamente residenziale e fornita di servizi quale supermercati, bar, tabacchi e attività varie. L\'immobile si presenta naturalmente in condizioni da ristrutturare. L\'immobile attualmente libero è possibile prenderne visione ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it