

## **Negozi** in

Rif. V004373 Mazara del Vallo (TP) € 40.000,00

Nei pressi della Via Marsala, Laguna Blu Immobiliare propone in vendita locale commerciale in ottime condizioni di circa 80 mq su due elevazioni. Il locale presenta vetrine fronte strada. E' possibile con l'aggiunta di 10.000 acquistare l'autorizzazione CEA che permette la vendita di prodotti ittici sia a dettaglio che a minuto. Inoltre il locale &grave; dotato di aria condizionata e di ottimi infissi. L'immobile &grave; libero ed &grave; possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>