

## **Negozi** in

Rif. A002326 Marsala (TP) € 850,00

PROPRIO NEL CUORE DEL CENTRO STORICO E PRECISAMENTE NEI PRESSI DI CORSO GIOVANNI AMENDOLA, L'AGENZIA LAGUNA BLU DI MARSALA PROPONE IN AFFITTO: LOCALE COMMERCIALE DI MQ 100 CON 2 VETRINE PROSPICIENTI SULLA VIA PRINCIPALE, 5 VANI E SERVIZI, IL TUTTO FINEMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO. A QUESTA METRATURA BISOGNA AGGIUNGERE ALTRI DUE VANI SUL PIANO AMMEZZATO DI CIRCA 25 MQ , I QUALI SONO UTILIZZATI COME DEPOSITO MERCI, AVENTI UNA METRATURA IN ALTEZZA DI M 2,25. CONSIDERATO IL FORTE PASSAGGIO COMMERCIALE IL NEGOZIO SI PRESTA COME ABBIGLIAMENTO MA ANCHE COME VENDITA DI COMPUTER, ELETTRONICA O TELEFONIA. SI PUO' VISIONARE OGNI GIORNO PREVIO APPUNTAMENTO. RICHIESTA EURO 850,00 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>