

## **Negozi** in

Rif. A002339 Marsala (TP) € 450,00

A MARSALA NELLA IMMEDIATA PERIFERIA, IN VIA TRAPANI E PRECISAMENTE VICINO LE SCUOLE, L'AGENZIA IMMOBILIARE LAGUNA BLU DI MARSALA PROPONE IN AFFITTO: LOCALE COMMERCIALE DI 100 MQ SU UNICO VANO CON BAGNO, PROSPICIENTE SULLA VIA PRINCIPALE, CON 4 VETRINE. L'IMMOBILE E' IN BUONE CONDIZIONI, LE VETRATE SONO IN ALLUMINIO IN VETRO SEMPLICE, IL PAVIMENTO E' IN MARMO. SI PRESENTA CON 4 VETRATE CON ALZATA ELETTRICA. PROPRIO PERCHE' SI PRESENTA IN BUONO STATO E IN ZONA DI FORTE PASSAGGIO IL LOCALE PUO' ESSERE UTILIZZATO IN DIVERSE POSIZIONI COMMERCIALI COME PANETTERIA, SALUMERIA, GENERI ALIMENTARI MA ANCHE COME NEGOZIO DI ABBIGLIAMENTO O PET SHOP. CANONE DI AFFITTO EURO 450,00 CLASSE ENERGETICA: G