

## 4 o più locali in

Rif. V004494 Marsala (TP) € 109.000,00

Nelle immediate vicinanze del centro storico di Marsala, all'interno di un contesto condominiale tranquillo e signorile disponiamo di un appartamento da ristrutturare posto al piano primo, servito da ascensore. L'immobile risulta essere particolarmente luminoso grazie alla sua esposizione, sulla area condominiale e sulla via principale. L'appartamento si distingue in una zona giorno composta da un doppio ingresso, luminosissimo soggiorno, che si affaccia sulla via principale, ed una cucina abitabile con balconcino. Il corridoio delimita la zona notte, composta di tre camere da letto matrimoniali luminosissime con finestra. L'intero appartamento &egrave; servito di due bagni, uno con doccia ed uno con vasca, e da due comodi ripostigli. L'appartamento gode inoltre di un posto auto per un'utilitaria. L'immobile presenta degli infissi in alluminio con vetro semplice, la pavimentazione &egrave; parte in ceramica, gode di un impianto termocutaneo alimentato a metano con elementi in alluminio.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it