

Casa singola in

Rif. V004506 Marsala (TP) € 90.000,00

Nei pressi della contrada Cuore di Gesù, zona ricca di servizi, proponiamo in vendita una casa singola da ristrutturare di circa 150 mq disposta su un unico livello con la relativa area libera soprastante e di un terreno privato di circa 1600 mq con indice di edificabilità B3. L'unità in oggetto gode di un ingresso indipendente direttamente al giardino. Oltre alla casa vi è presente una Malaseno con tetto altezza 6 m di circa 100 mq ed un garage, la stessa e composta da cucina abitabile, sala pranzo, con accesso agli spazi esterni , un W.C. di servizio, una cameretta e una camera da letto matrimoniale. Poiché da ristrutturare, l'immobile si presta a nuove interpretazioni degli spazi, risultando molto appetibile per chi volesse realizzare un contesto esclusivamente abitativo. E' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G