Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Casa singola in vendita

Rif. V004514 Marsala (TP) € 110.000,00

Nella tranquillissima contrada Cardilla, l\'agenzia immobiliare Laguna Blu di Marsala propone in vendita un fabbricato semi-abitabile di circa 400 mq disposto in parte su due livelli con un terreno esclusivo pertinente di circa 600 mq (dove insiste un diritto di passaggio). Il fabbricato in oggetto si suddivide in 2 unità abitative (p.t e p1) e 3 magazzini al piano terra. La prima unità abitativa offre l\'accesso dal giardino tramite un ampio vano scala (comunicante con 1 dei magazzini, ideale per garage); Proseguendo al primo piano troviamo un soggiorno molto luminoso che da accesso ai diversi ambienti dell\'abitazione come la cucina abitabile con terrazzo di circa 100 mq panoramico ed un ampio salone con balcone che da accesso alle 2 camere da letto (una matrimoniale ed una singola). La pavimentazione è in antica ceramica e gli infissi sono in alluminio. La seconda unità abitativa, posta interamente al piano terra, presenta la necessità di

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it