

## **4 o più locali in**

Rif. V004550 Mazara del Vallo (TP) € 130.000,00

Nei pressi della Via Castelvetro, a pochi passi dal centro, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento posto al secondo piano di una piccola palazzina di tre piano totali di circa 130 mq con ascensore. L'appartamento è composto da: - ingresso, cucina abitabile, salone, due camere singole e una camera matrimoniale, un servizio con box doccia e uno con vasca, ripostiglio. Il tutto si completa con un piccolo terrazzo. L'immobile è già dotato di aria condizionata e riscaldamenti. È libero ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico.

**CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>