

in

Rif. V004560 Marsala (TP) € 140.000,00

Marsala. Nei pressi del lido Delfino, famosissima zona ricca di lidi e stabilimenti balneari, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una villetta bifamiliare di circa 78 mq disposta su un'unica elevazione, con due verande coperte di circa 40 mq ciascuna e con annesso e pertinente un giardino privato di circa 300 mq che circonda l'unità; da 3 lati e ne favorisce l'accesso. Ad accoglierci vi è immediatamente un'ampia zona living con angolo cucina ed accesso alle 2 verande, a seguire un piccolo disimpegno ci conduce alle 2 camere da letto e al servizio. L'unità è caratterizzata da una pavimentazione in cotto e da infissi (interni ed esterni) in legno, è fornita di riscaldamento autonomo a piastre, condizionatore d'aria e sistema d'allarme. L'oggetto si trova in un esclusivo complesso residenziale abitato sia d'estate che d'inverno, a pochi minuti dal centro città e a pochi passi dal mare, rendendolo ideale come residenza