

## 3 locali in

Rif. V004566 Mazara del Vallo (TP) € 69.000,00

Nei pressi della Via Salemi, a pochi passi dal corso principale di Mazara del Vallo, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento da ristrutturare di circa 90 mq posto al primo piano. L'immobile &egrave; composto da: - ingresso, angolo cottura, salone, sala da pranzo, un servizio, una camera matrimoniale e una singola. Il tutto si completa con il terrazzo. Ci&ocirc; che contraddistingue l'appartamento &egrave; sicuramente la sua ubicazione, vicino a negozi e locali commerciale. E' libero ed &egrave; possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>