

# Villa in vendita

Rif. V004568 Mazara del Vallo (TP) Info in Sede

Nei pressi della Via Napoli, a pochi passi dalla splendida costa rocciosa di Mazara del Vallo Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita villa di circa 150 mq. La villa &egrave; composta da: - ingresso, salotto, cucina, due camere singole, una camera singola, un ripostiglio. Il tutto si completa con una mansarda con cucina, un servizio, una camera, completamente da ristrutturare. Inoltre &egrave; presente una veranda e un posto auto. Il tutto strutturato su 1500 mq di giardino pertinenziale. L'immobile &egrave; libero ed &egrave; possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>