

## **Negozi** in

Rif. A002515 Marsala (TP) € 350,00

NEL CUORE DEL CENTRO STORICO E PRECISAMENTE IN VIA CATURCA A MARSALA; L' AGENZIA IMMOBILIARE LAGUNA BLU PROPONE IN AFFITTO: LOCALE COMMERCIALE DI 30 MQ SU UNICO VANO CON DISIMPEGNO E 2 BAGNI DI CUI UNO PER DISABILI. L' IMMOBILE E' FINEMENTE RISTRUTTURATO, PAVIMENTI IN GRES PORCELLANATO, INFISSI IN ALLUMINIO ED E' DOTATO DI PREDISPOSIZIONE ALLARME E CONDIZIONATORI. IDEALE COME STUDIO, CENTRO ESTETICO, ENOTECA ED AFFINI. E' POSSIBILE VISIONARE L' IMMOBILE PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>