

# Casa singola in

Rif. V004605 Mazara del Vallo (TP) € 129.000,00

Nei pressi della Via Val di Mazara, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita casa singola di circa 140 mq in buone condizioni. L'immobile è composto da: - ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, salone, un servizio con box doccia, una camera matrimoniale e due camere singole, un servizio. Il tutto si completa con una veranda con predisposizione per una cucina rustica. Inoltre è presente un terrazzo con area libera soprastante. La casa è già dotata di riscaldamenti e area condizionata. L'immobile è situato in un contesto ricco di locali e attività commerciali. La casa è libera ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>