

## 2 locali in

Rif. V004627 Marsala (TP) € 75.000,00

Marsala. Nei pressi di Porticella (Piazza Marconi), l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita un trilocale in condizioni abitabili posto al piano rialzato di un complesso condominiale signorile e ben curato. L'unità abitativa è composta da ingresso che conduce ad una zona living-cucina abbastanza ampia e luminosa, a seguire un piccolo salottino, servizio e una ampia camera da letto. L'oggetto è caratterizzato da degli infissi in alluminio con vetro semplice e porte interne in legno, la pavimentazione è prevalentemente in marmo ad eccezione del servizio rifinito con piastrelle in ceramica. L'oggetto, sin da subito abitabile, sorge in una zona centralissima fornita di tutti i servizi indispensabili alla quotidianità, a pochi passi dal centro storico. È possibile visionarla previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it