


# Villa in vendita

Rif. V004633 Marsala (TP) Info in Sede

Marsala. Nella periferia nord, ovvero nei pressi di contrada San Leonardo, proponiamo in vendita una soluzione indipendente divisa in 2 unit&agrave; abitative, nello specifico un bilocale di circa 45 mq ed un comodo appartamento di circa 140 mq. Il fabbricato &egrave; ubicato su un ampio lotto di terreno di circa 1.500 mq, completamente recintato ed indipendente. Il bilocale &egrave; composto da un ingresso indipendente in cucina soggiorno, disimpegno, riposto, wc camera matrimoniale, L'appartamento di 140 mq &egrave; invece composto da veranda coperta con forno , cucina/soggiorno, cucinino, wc, camera con servizio e cabina armadio, cameretta, studio. L'oggetto &egrave; stato di recente ristrutturato ed &egrave; completo di tutti i confort indispensabili. Presenta una moderna pavimentazione in ceramica, infissi alluminio con vetro camera ed &egrave; completa di condizionatori d'aria. L'immobile sorge in una zona in forte sviluppo, a pochi minuti dalla stazione.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it