

# 1 locale in vendita

Rif. V004647 Marsala (TP) € 30.000,00

Marsala. Nei pressi della centralissima VIA ROMA, disponiamo di una casa arredata in buone condizioni di 35 mq, posta al piano terra, con doppio ingresso, uno dalla strada principale ed uno da un cortile comune molto carino e tranquillo. Composta da cucina/soggiorno, camera soppalcata, bagno dotato di doccia. La casa si caratterizza per l'ottima distribuzione degli spazi interni nonostante la metratura, precisamente dall'ingresso si accede alla zona giorno caratterizzata da un comodo spazio living. Mediante una scala si accede alla camera da letto matrimoniale, il tutto servito da un elegante bagno con doccia. L'immobile riporta degli infissi in legno e vetro semplice, la pavimentazione in gres porcellanato, si presta ad essere abitato sin da subito senza intervenire con ulteriori costi di ristrutturazione, oppure per investimento. E' possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G