Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

in vendita

Rif. V004671 Marsala (TP) € 200.000,00

Marsala. In pieno centro, ovvero nei pressi della via Sirtori e via Roma, proponiamo in vendita un appartamento di circa 115 mq, posto al piano terra di un condominio signorile e ben curato. L\'unità è composta da ampio ingresso soggiorno che favorisce l\'accesso alla cucina con isola attraverso una porta a vetri a tutta altezza, una camera da letto con cabina armadio, una cameretta, due bagni, ripostiglio, due grandi verande di circa 200 mq, di cui una con pergolato in legno coperto, cucinino esterno e giardino dove fa capo un ulivo secolare. L\'oggetto presenta una pavimentazione in gres porcellanato Marazzi. Gli infissi sono in alluminio, porte interne in legno Garofali e porta d\'ingresso blindata. Inoltre è dotato di riscaldamento autonomo con elementi in alluminio e condizionatori d\'aria, impianto di allarme, impianti di videosorveglianza e tapparelle automatiche. L\'appartamento è stato ristrutturato totalmente nel 2019 con particolare cura del

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it