

**in**

Rif. app sconc 185c Lucca (LU) € 185.000,00

Lucca, San Concordio a 600 metri dalle mura storiche. Appartamento al primo ed ultimo piano di circa 103mq, con 3 camere due bagni, garage per posto auto coperto, impianto idraulico ed elettrico rifatti nel 2015 e tetto e facciata rifatti nel 2010, abitabile da subito. Senza spese condominiali. L'immobile si compone da ingresso, ampia sala, soggiorno, cucina tinello con terrazzo, ripostiglio zona lavanderia, camera matrimoniale, bagno di servizio, due camere singole di cui una con terrazzo e bagno con doccia e finestra. A corredo garage di circa 15mq per posto auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>