## **GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR) www.gabetti-siracusa.com siracusa@gabetti.it 093169641

## Casa singola in

Rif. sr2020/124 Siracusa (SR) € 160.000,00

Gabetti Siracusa suggerisce l'acquisto di uno stabile di due livelli, totalmente da ristrutturare e posto nella zona umbertina. La casa, che si trova a pochi passi dal ponte che conduce in Ortigia, & porte composta da un ampio spazio con tetti alti posto al piano terra, ove & presente anche un cortile interno di pertinenza. Da qui, tramite una scala esterna, si raggiungono le due unit amp; agrave; poste al piano primo. La casa di circa 280 mqc (oltre al cortile) viene offerta a 160.000 euro CLASSE ENERGETICA: G