## Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP) www.vendesiaffittasi.it poli.immobiliare@gmail.com 018766642

## Porzione di Casa in

Rif. ponz70 Santo Stefano di Magra (SP) € 210.000,00

LOCALITA\' PONZANO MAGRA: Porzione di casa sviluppata a piano primo ed ultimo, composta da ingresso indipendente attraverso giardino privato di 120 mq con posto auto interno e garage di 50 mq. L\'immobile si sviluppa nel seguente modo: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, due camere matrimoniali, antibagno e bagno. Caldaia nuova, riscaldamento rame, doppi vetri, persiane in alluminio e impianto elettrico conforme. Ottima esposizione solare. Richiesta 210.000 trattabili. per info: www.poli-immobiliare.it poli.immobiliare@gmail.com cell. 347-9172506. CLASSE ENERGETICA: G