Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Casa singola in vendita

Rif. cind cos 600 Capannori (LU) € 450.000,00

COSELLI, a 5 km dalle mura storiche di Lucca, in zona signorile, circondata da ville antiche con parchi prestigiosi. Proponiamo casolare semi indipendente di circa 330 mq con 4 ettari di terreno pianeggiante con frutteti, 1000 piante di meli originarie del Trentino Alto Adige, ulivi e querce secolari, capanna con fienile e rimessa. L\'ex fattoria si compone al piano terra da locali ad uso cantina con altezza di circa 3 metri, al primo piano abitazione composta da ingresso in sala, cucina abitabile con caminetto, ampio salone luminoso con soffitti a volte e cotto antico, due ampie camere e bagno con doccia e finestra; al secondo piano, disimpegno con altre tre camere da letto. Poco discosto dall\'edificio principale troviamo il vecchio fienile sviluppato su due livelli e con altezze superiori ai 3 metri, e rimessa sviluppata su unico livello con altezza superiore ai 4 metri. Ideale per azienda agricola, Bed&Breakfast, ottima come investimento. CLASSE ENERGETICA: G 256.52 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it