

**in**

Rif. A000137 Casanova Lerrone (SV) € 350,00

A 2 km dal centro di Casanova Lerrone ed a 3 km dal centro di Garlenda, all'interno di una casa indipendente, composta complessivamente da due unit&egrave; immobiliari, proponiamo in Locazione Appartamento di 65 mq commerciali sito al piano terra con ingresso indipendente. Dalla strada comunale, tramite un cancelletto pedonale, si accede ad un Balcone dal quale, attraverso una porta blindata, avviene l'ingresso nell'alloggio. La composizione interna &egrave; la seguente: Cucina abitabile, disimpegno, Sala, Camera da letto matrimoniale, Bagno con doccia e finestra Velux. L'appartamento viene locato parzialmente arredato (come da fotografie). L'alloggio dispone di una canna fumaria per l'installazione di una stufa a pellet il cui acquisto &egrave; a carico dell'inquilino. Scaldabagno a gas per la produzione di acqua calda. Con l'appartamento sono compresi nella locazione un Magazzino, di circa 25 mq, sito al piano seminterrato, ed un Posto auto. Non vi sono spese condominiali da