

# Appartamento in vendita

Rif. CH74635165 Chieti (CH) € 88.000,00 tratt.

Via Grifone, zona Filippone. Vendita di ampio e luminoso appartamento posto al piano terzo di fabbricato residenziale con antistante zona verde di proprietà; condominiale indivisa. L'immobile, servito da ascensore, è composto da ingresso, soggiorno con adiacente cucina serviti da terrazzino, tre ampie camere da letto, doppi servizi igienici entrambi finestrati, locale cantina privato e comune al piano terra oltre a prezioso posto auto coperto in porticato di proprietà; condominiale. Immobile in buone condizioni di manutenzione e dotato di impianto di riscaldamento centralizzato ma già predisposto per l'autonomo. Presente impianto di condizionamento. Zona molto ben servita da mezzi pubblici. Prezzo trattabile.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>