

## **4 o più locali in**

Rif. V004689 Marsala (TP) € 100.000,00

Marsala. Nei pressi di via trapani, a pochi minuti dal centro città, proponiamo in vendita una soluzione abitativa di circa 100 mq al primo piano senza ascensore, con ingresso da un'ampia corte comune. L'unità è composta da ingresso, salone doppio con 2 balconi, cucina abitabile, 2 camerette, una camera matrimoniale e servizio, presenta una pavimentazione in ceramica e degli infissi in legno. È possibile visionare previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>