

## 4 o più locali in

Rif. vft51a Frascati (RM) € 430.000,00

L'Agenzia Immobiliare Cucari, propone in vendita un'ottima occasione immobiliare nel entro di Frascati. Si tratta di un quadrilocale di 110 mq con ingresso sia dal condominio che dal giardino di 300 mq oltre terrazzo di 80 mq, con passo carrabile e accesso per almeno due auto.

DESCRIZIONE: Ottima esposizione soleggiata e riservata. La suddivisione interna &grave; quella comoda di una casa degli anni 70. Ampio ingresso, salone doppio, cucina abitabile, belle camere di cui due matrimoniali, doppi servizi finestrati. Tutti gli ambienti hanno accesso su una terrazza perimetrale da cui si scende sul giardino regolare e con passo carrabile. L'immobile si presta ad essere suddiviso facilmente in zona abitabile e zona ufficio.

PIEINITURE: la costruzione &grave; del 1972, ha infissi in legno, marmi