

# Attico in vendita

Rif. vft2c Frascati (RM) € 245.000,00

L' Agenzia Cucari, propone in vendita nel pieno centro di Frascati, in Via delle Fratte, trilocale ristrutturato al terzo piano senza ascensore di 85 mq oltre terrazzo di 40 mq. Possibilit&agrave; acquisto piccolo appartamento attiguo. DESCRIZIONE L'ingresso &egrave; nel salone ampiamente finestrato e luminosissimo, angolo cottura in muratura, ampia camera da letto con cabina armadio e bagno interno, cameretta e secondo bagno. dal salone una comoda scala conduce al terrazzo. RIFINITURE: I soffitti del salone, rifiniti con travi in legno a vista, sono alti 7 metri, quindi soppalcabile. I pavimenti sono tutti in parquet, gli infissi in legno con doppio vetro, le rifiniture sono tutte con materiali di prima scelta e l'immobile &eacute; in ottimo stato manutentivo.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 [www.vendesiaffitti.it](http://www.vendesiaffitti.it)

CONDIZIONI CONTRATTIALI: la disponibilit&agrave; &egrave; in tempi brevi, le utenze sono autonome. il condominio 20 euro mensili. rif vft2 Vai sul sito [www.cucarimmobiliare.it](http://www.cucarimmobiliare.it) scarica la nostra app guarda planimetrie