

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. Iuv159 Capannori (LU) € 160.000,00

Terratetto ristrutturato in vendita a Capannori, Marlia, in contesto di corte disposto su 3 livelli di circa 140 mq: soggiorno, cucina, 3 camere, studio, 2 bagni, ripostiglio. A corredo resede esclusiva per due posti auto. Appena ristrutturato in stile rustico &grave; disponibile da subito, si compone: al piano terra soggiorno, cucina abitabile con caminetto, ripostiglio/dispensa; al piano primo camera matrimoniale, studio e bagno con doccia e finestra; al piano secondo due camere matrimoniali e bagno con doccia. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in legno con vetrocamera, pavimenti in gres porcellanato nella zona giorno e parquet nelle camere, predisposizione allarme ed aria condizionata, porta d'ingresso con vetro antisfondamento, caminetto, bei soffitti con travi in legno. Impianti certificati. No spese condominiali! Il terratetto ristrutturato in vendita a Capannori, Marlia, ha spazi interni ben sfruttati ed ampia metratura, subito pronto per essere abitato. \* La

 Coefficiente, kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)