

# Tutte le attività; in

Rif. livia San Giovanni Teatino (CH) € 4.000,00

Affittasi uffici in posizione strategica, la struttura è; facilmente raggiungibile essendo a ridosso dell'asse attrezzato Pescara-Chieti, uscita Sambuceto (zona commerciale), all'interno della zona industriale di Via Salara, ottima visibilità; dall'asse attrezzato, ideale per uffici, studi tecnici, show room, rappresentanze. La struttura è; particolarmente gradevole, di design per le soluzioni architettoniche impiegate, realizzata nel 2010, pareti ventilate, cappotto esterno, superfici vetrate con protezione termica/acustica, struttura interamente cablata con rete dati/domotica, impianto di allarme a circuito chiuso, riscaldamento e condizionamento. Dislocato su due livelli, piano

**NS** Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

terreno e interrato. Al piano terreno troviamo l'ingresso con reception, bagno e due ampi uffici multipostazione. Al piano interrato, raggiungibile da scala interna,

©2011-2024 www.vendesiaffitta.it

troviamo un grande ufficio di rappresentanza, quattro ampi uffici multipostazione, un locale deposito e archivio, bagno. La disposizione interna degli spazi è; gradevole;