

## **in vendita**

Rif. app temp 70 Lucca (LU) € 70.000,00

Lucca, Tempagnano. A 2,5km dalle mura storiche. Appartamento al piano terra di circa 80mq con ampia zona giorno. L'immobile si compone da ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno con doccia e finestra, camera matrimoniale con stanza armadi e bagno di servizio e altra stanza pluriuso. L'appartamento &grave; abitabile da subito. Tutte le utenze sono allacciate e dispone di aria condizionata. No spese condominiali. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>