

## 2 locali in

Rif. V002015 () € 160.000,00

Inserito in bel palazzo d'epoca, proponiamo Bilocale, attualmente utilizzato come studio, di circa 60 mq, cos&grave; disposti: ingresso, sala d'attesa luminosa con finestra, ufficio e piccolo studio/ripostiglio e bagno. Possibilit&grave; aumentare la metratura acquistando un locale attiguo, nelle foto arredato e con tappezzeria. Disponibile un posto auto coperto in affitto. CLASSE ENERGETICA: G 335,67 kWh/m<sup>3</sup> a