

Casa singola in

Rif. V004695 Marsala (TP) € 84.000,00

Marsala. In zona centrale e fornita di tutti i servizi, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita ESCLUSIVA una soluzione abitativa indipendente di circa 120 mq estesa al piano terra, con verandina privata di circa 35 mq e un lotto di terreno edificabile B3 di circa 280 mq con doppio accesso a pochi passi dalla casa. L'unità abitativa composta da ingresso in soggiorno, cucina abitabile che favorisce l'uscita in veranda, disimpegno, 2 camere da letto, servizio ed ampio riposto utilizzabile come piccolo studio. L'oggetto presenta una pavimentazione in ceramica e degli infissi in alluminio, inoltre predisposta per i climatizzatori. È possibile visionarla previo appuntamento telefonico. **CLASSE ENERGETICA: G**

Coefficiente kWh/m²