Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Villa in vendita

Rif. V004696 Marsala (TP) € 249.000,00

Marsala. Nell\'immediata periferia Nord, ovvero nei pressi di via Trapani, proponiamo in vendita una villa unifamiliare arredata di 152 mq + 25mq di veranda coperta, posta al piano terra e primo, oltre ad un piano cantinato di 78 mq, il tutto edificato su un lotto di circa 350 mq di superficie, con doppio accesso privato, 1 carrabile ed uno pedonale. La villa favorisce l\'accesso tramite due verandine frontali: La prima conduce ad una ampia cucina abitabile con accesso alla veranda coperta posteriore, mentre l\'altra conduce in salone, a seguire un comodo servizio e un ripostiglio completano la zona giorno, la zona notte invece, estesa al piano primo ed accessibile da una comoda scala in salone, è composta da 2 camerette, 1 camera matrimoniale, servizio e 2 balconi. Sia dall\'interno che dall\'esterno è possibile accedere al piano cantinato di 78 mq adibito a garage e predisposto per la realizzazione di un terzo servizio. L\'unità risulta essere rifinita in tutti i suoi dettagli e

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it