

3 locali in

Rif. vgt2c Grottaferrata (RM) € 169.000,00

L'agenzia immobiliare cucari propone in VENDITA a GROTTAFERRATA, via delle Sorgenti, trilocale di 60 ma circa calpestabili con terrazzo di 16 circa, buono stato e facilità di parcheggio. riservato e tranquillo ma con tutti i servizi raggiungibili a piedi.

DESCRIZIONE: La palazzina à signorile e ben tenuta. L'ingresso à direttamente nel soggiorno in cui si dovrebbe ricavare l'angolo cottura. Le camere sono due e in quella pià piccola, sono stati conservati gli attacchi della cucina. Attualmente l'appartamento à

utilizzato come studio. Può diventare facilmente sia un trilocale con

angolo cottura che un ampio bilocale pià cucina separata. IL bagno à comodo, con antibagno. Il terrazzo à perimetrale e molto vivibile, con vista aperta e molto soleggiato. L'affaccio à

Coefficiente kWh/m²