

# **Porzione Villa in vendita**

Rif. V001666 Boissano (SV) € 269.000,00

All'interno di una casa indipendente di tre piani, senza alcuna spesa di condominio, proponiamo in vendita GRANDE APPARTAMENTO DI 88 mq netti interni calpestabili posto al piano 1&deg; e cos&igrave; composto: ingresso nell'Ampio Disimpegno tramite portoncino blindato, Spaziosa Cucina Abitabile, Salotto, Camera Matrimoniale e due Camere Singole. Ampio Bagno dotato di vasca idro-massaggio e finestra e Ripostiglio. Dalla Cucina e da una delle due camerette &egrave; possibile accedere ad un magnifico TERRAZZO con splendida vista mare! L'appartamento &egrave; stato ristrutturato circa una decina di anni fa e, gli attuali proprietari, hanno appena sostituito tutti i serramenti posizionando finestre con finiture a legno dotati di doppi vetri, nuove tapparelle e nell'immediato verranno sostituite anche tutte le porte interne che saranno bianche come la porta di ingresso blindata da poco sostituita. Infine sono presenti le inferriate e protezione di ogni serramento. La