

## **3 locali in vendita**

Rif. GC579 Grosseto (GR) € 185.000,00

MARINA DI GROSSETO ELEGANTE TRILOCALE ZONA CENTRALE 100 MT DAL MARE. Nella centralissima e servita zona di Marina di Grosseto, a pochi passi dalla spiaggia e da tutti i servizi vendiamo al secondo piano s.a., di una piccola palazzina recentemente ristrutturata, appartamento trilocale ristrutturato ed elegantemente arredato in modo moderno e confortevole, si tratta di un ingresso nel soggiorno con angolo cottura, balcone con vista aperta, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno con finestra. Impianto di climatizzazione e cantina al piano seminterrato. E' presente al piano superiore una grande terrazza condominiale comoda per un utilizzo anche personale per rilassarsi nelle serate calde estive. Al piano terra nell'ingresso condominiale vi e' una resede comune utilizzata per lasciare le biciclette. PREZZO INTERESSANTE, OTTIMO INVESTIMENTO CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>3</sup> a



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)