

## 2 locali in

Rif. V001975 Castrezzato (BS) € 75.000,00

In centro al paese proponiamo porzione cielo-terra situata all' interno di una tranquilla corte, composta al piano terra da grande negozio con vetrina (già locato), e grazioso appartamento disposto su tre livelli: al piano terra ingresso (utilizzato come box) e scala esclusiva che porta al piano primo, dove troviamo un ampio atrio, soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, una camera da letto, balcone, terrazza, e scala che porta al piano sottotetto composto da unico locale attualmente al rustico e secondo terrazzo. Ideale per investimento ed assolutamente da vedere... CLASSE ENERGETICA: G 79 kWh/m<sup>3</sup> a