

## **Villa in vendita**

Rif. V000548 Conegliano (TV) € 260.000,00

Casa singola in posizione adiacente al centro città. Risale all'inizio degli anni 60 con finiture tipiche del periodo, quali per esempio pavimenti in graniglia. Manutenuta in modo ottimo e continuo ha finestre con doppi vetri, oscuri in legno, impianto di videosorveglianza, climatizzazione per ogni camera, impianto elettrico moderno, caldaia semi nuova. La disposizione interna è molto comoda, ingresso su disimpegno centrale, a sinistra il salotto, a destra la sala da pranzo con il cucinotto con la sua cucina economica, acquaio separato, ripostiglio sottoscala e dispensa con uscita su giardino. Un magazzinetto con vano caldaia completa il piano terra. Al piano primo si hanno tre camere da letto, tutte ben spaziose, un ripostiglio e il bagno. Il giardino ha sviluppo su 4 lati e ha cancello pedonale e carraio, il parcheggio auto è interno ma non coperto. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it