**Studio Seregni**

Viale Marelli, Via XXIV Maggio 1 Sesto San Giovanni (MI)
www.studioseregni.net
immobiliare@studioseregni.net
0261298926

# in vendita

Rif. H16 Cinisello Balsamo (MI) € 195.000,00

Cinisello Balsamo, via Guardi n. 50 (adiacenze capolinea tram 31, e fermata pullman) Proponiamo all\'interno della \"Residenza Parco dei Fiori\", contesto signorile immerso in un bellissimo parco condominiale, 3 locali con cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, locale lavanderia, balcone e terrazzo. Nel complesso condominiale, costituito da diverse torri, è presente una portineria aperta tutti i giorni della settimana fino alle 17.30 ed anche il sabato fino alle 12.30, e un\'area giochi dedicata ai bambini con campi sportivi e scivoli. L\'appartamento ha un taglio davvero interessante: ingresso su ampio disimpegno con ripostiglio/guardaroba, che conduce da una parte alla cucina abitabile con annesso locale lavanderia e balcone di servizio, e dall\'altra parte al soggiorno con terrazzo. Un altro disimpegno ci conduce alla zona notte, con doppi servizi (doccia e vasca) e due camere da letto. L\'appartamento è dotato inoltre di impianto di allarme perimetrico e volumetrico, ed

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it