

# Villa in

Rif. BU2101 Bucchianico (CH) € 275.000,00 tratt.

Bucchianico Località; Colle Marconi 103 - Immersa nella pace delle colline abruzzesi, con delle vedute spettacolari vendesi meravigliosa villa di 330 mq. circa su tre livelli così composta: Taverna al Piano terra con annessi locali deposito, magazzino, 2 bagni, questa parte è facilmente trasformabile in un ulteriore appartamento di ben 110 mq. Al piano Primo appartamento interamente parquetato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, sala, 4 camere da letto 2 bagni (di cui uno rifinito con marmi pregiati) ripostiglio e balcone perimetrale con terrazzi di mq. 82 circa. Al Piano Secondo locale sottotetto recuperabile ai fini abitativi con balconi con vista stupenda per mq. 36. La villa è recintata da mura perimetrali che delimitano un giardino di quasi 1500 mq. adornato con alberi decorativi di pregio. L'immobile si presta ad essere trasformato anche a residenza per anziani o B&B. Prezzo 275.000,00€ Tratt.