

# **Villa a schiera in vendita**

Rif. DT005 Cappelle sul Tavo (PE) € 189.000,00

Nel comune di Cappelle Sul Tavo, in localit  Terra Rossa, al confine con il comune di Montesilvano e a circa 5km dal lungomare, proponiamo in VENDITA, porzione di villa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 3 lati e giardino privato di 150 mq. La soluzione si sviluppa su 3 livelli al piano seminterrato troviamo in garage doppio di quasi 40 mq con bagno al piano terra/rialzato c'  la zona giorno con angolo cottura, il bagno e balcone perimetrale al piano primo trova ubicazione la zona notte con 3 camere da letto, bagno e balcone perimetrale. Ultimo livello sottotetto. Completa la propriet  il giardino privato di 150 mq. Camino presente in entrambi i piani.

NS Ristrutturata nel 1998

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>