


# Casa indipendente in

Rif. F5A545 Carro (SP) € 65.000,00

Nel caratteristico borgo ligure di Pavareto comune di Carro in Val di Vara, a circa 30 minuti dalle principali località di mare (da Levanto a Sestri Levante), sulla piazza del centro storico casa indipendente abitabile e parzialmente arredata disposta su 2 livelli oltre sottotetto Piano terra ingresso 2 camere (matrimoniale e singola) bagno ventilato con vasca, giardino Scala di raccordo al primo piano zona giorno con ampio salone con caminetto, cucina abitabile, 2 balconi e accesso indipendente al giardino a fasce Ampio locale sottotetto collegato con scala retrattile Locale taverna/cantina a livello giardino Riscaldamento autonomo (caldaia nuova alimentazione a gas), impianti a norma, cappotto termico al piano superiore Serramenti nuovi esterni persiane in alluminio ed interni con doppio vetro/pvc pavimenti in ceramica e legno facilita di parcheggio pubblico Per eventuale acquisto con la formula RENT TO BUY MAGGIORI INFO E

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>