

## **Negozi o Locale in**

Rif. BA79155710 Ruvo di Puglia (BA) € 2.000,00

Nella piazza più importante del paese, in pieno centro cittadino, con adiacente parcheggio, al piano terra di uno storico ed elegante palazzo nobiliare, affittiamo angolare locale commerciale di 175 metri quadri. Il locale, già adibito a storica filiale bancaria, &egrave; composto da ampio vano, oltre ufficio, due vani archivi e doppi servizi, vano tecnico e ampio deposito al piano interrato per ulteriori archivi. Attualmente &egrave; ancora allestito per ospitare una filiale bancaria. Le sei vetrine, l'affaccio su una piazza del paese molto ben curata, la superficie ed il livello strada, rendono l'immobile ideale per attivit&agrave; commerciali di largo consumo, per uno sportello bancario, oppure per uno studio

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
professionale.