

# **Porzione di Villa in vendita**

Rif. S201 Francavilla al Mare (CH) € 350.000,00

**PORZIONE DI BIFAMILIARE FRANCAVILLA FORO** In zona Foro a Francavilla Al Mare, proponiamo in vendita, una porzione di villa bifamiliare di 260 mq con ampio giardino privato. Inserita in un contesto elegante e residenziale, l'immobile si sviluppa su 3 livelli - una grande e comoda taverna al piano terra con bagno, porticato e giardino per godersi al massimo il periodo primaverile ed estivo - la zona giorno abbraccia tutto il primo piano con comodo balcone e bagno - al secondo piano troviamo le 3 camere da letto con ulteriore bagno. La posizione strategica consente di raggiungere tutti i servizi in soli pochi minuti e lo svincolo dell'asse attrezzato ad 1 km rende l'immobile ideale anche per chi necessita di raggiungere, quotidianamente, le zone circostanti. Ambienti luminosi ed ampi Spazioso anche l'esterno con diversi posti auto