

Ufficio in

Rif. 006 Città Sant'Angelo (PE) € 60.000,00

Terreno agricolo con bellissima vista panoramica al mare e montagna! Agenzia "Stellagroup immobiliare di prestigio" proporre in vendita terreno agricolo di 20.000 mq con 110 uliveti di 40 anni d'età. Nel questo terreno ci sono anche diverse piante di frutta: 7 piante di ciliegi, 15 piante di amarene, 15 piante di fichi vari, 5 piante di mele, 10 piante di noci. Terreno è servito da diverse strade comode per l'accesso, c'è anche un diffuso impianto d'irrigazione nonchè luce elettrica e fognatura. Raccolto medio di olive dai 20-25 quintali, dipendente dall'annata. Sul terreno è presente anche un capannone di 100 mq per rimessa attrezzi agricoli, dove ci sono il trattore FIAT Coefficiente kWh/m² agri di cavalli 55-65 con fresa, trinciatutto, atomizzatore, rimorchio agricolo. Tutto è pienamente efficiente e compreso nel prezzo. Sul terreno è prevista la licenza edilizia per la realizzazione di un camping. Adesso la licenza è scaduta ma è possibile riattivarla. Vicino al terreno