

Villa in

Rif. V001701 Boissano (SV) € 270.000,00

Nella località di Boissano, in posizione centrale comoda ai negozi ed ai servizi, proponiamo in vendita Casa indipendente su tre lati da terra a tetto composta da due piani fuori terra. Il piano terra è suddiviso in locale ad uso magazzino dotato di w.c. di 34 mq ca. ed autorimessa di 72 mq ca. Il piano primo, di circa 100 mq, è composto: Veranda che permette di accedere alla Cucina abitabile, Soggiorno, corridoio, 3 Camere da letto matrimoniali, Sala da pranzo, Bagno con vasca e finestra. L'immobile dispone di un cortile piastrellato antistante all'autorimessa del piano terra dove vi è possibilità di parcheggiare le auto. L'immobile necessita di una ristrutturazione globale e pertanto è possibile usufruire degli incentivi statali per le ristrutturazioni edilizie e l'efficientamento energetico. Ottima soluzione prima residenza. Lo Studio Fantino si trova ad Albenga in via F.lli Viziano 24. Coriole in Via Agui 92 e Borghetto SS Via Roma