

Terreno Agricolo in

Rif. V001734 Balestrino (SV) € 70.000,00

Uliveto costituito da n. 2 particelle contigue. Il terreno ` caratterizzato da ampi fascioni coltivati ad uliveto e si trova sotto al centro storico di Balestrino, raggiungibile da strada Comunale asfaltata da cui si diparte una breve strada comodamente carrabile che accede direttamente alla propriet`. Il terreno ` servito da regolare concessione irrigua. Come da certificato di destinazione urbanistica ricade in zona agricola E1. Su uno dei mappali sono presenti due fabbricati regolarmente sanati ma da ricostruire. Esiste la possibilit` di acquistare, dal medesimo venditore, ulteriori terreni o indice agricolo (0,03). CLASSE ENERGETICA: Non

 **Applicabile** Coefficiente kWh/m²